

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

«21» сентября 2020 г.

Дом № 7 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Дружбы _____

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ №8+» _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1988 материал стен кирпичный

число этажей 5

Наличие подвала тех. подполье

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Качаевой Т.И

Членов комиссии: инженера управления домами : Родина Г.Е.

представителя общественного домового комитета : Евтеева Т.А.

в присутствии мастера Калядина В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша _____ технически – исправное состояние требует кап. ремонт _____

б) чердачное помещение и его вентиляция _____ ---- _____

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____ ----- _____

г) фасад здания _____ технически – исправное состояние требуется тек. ремонт _____ .

д) входные двери и оконные переплеты _____ технически – исправное состояние требует тек. ремонт _____

е) подвальные помещения _____ технически – исправное состояние требуется тек. ремонта _____ .

ж) отмостка вокруг здания _____ Требуется кап.ремонт _____

з) система центрального отопления _____ Произведена промывка и опрессовка труб центрального отопления _____ требует тек. ремонта _____ в технически – исправном состоянии _____

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло _____ Ул.Ольговская 19А _____

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные _____ Технически исправное состояние _____ .

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) _____ ----- _____

м) электрохозяйство проведена ревизия, требует тек. ремонт технически – исправное состояние _____

2. обеспеченность :

а) котельных – топливом _____ ---- _____

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____ ---- _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____ Обеспечены _____

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2020-2021гг
готов.

Председатель комиссии Качаева Т.И. подпись *Т.И. Качаева*

Члены комиссии:

Родина Г.Е. подпись *Г.Е. Родина*

Калядина В.Н. подпись *В.Н. Калядина*

Евтеева Т.А. подпись *Т.А. Евтеева*